



ประกาศเทศบาลตำบลท่าเยียม

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562
ประจำปี พ.ศ. 2568

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2567 เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2568 เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษี ตามมาตรา 56 และให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น จึงเห็นควรดำเนินการตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2568 สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.2568 เป็นการทั่วไปออกไปอีก 2 เดือน นั้น

เทศบาลตำบลท่าเยียม จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.2568 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.3-4	ภายในเดือนพฤศจิกายน 2567	ภายในเดือนมกราคม 2568
2	การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.1-2	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2568	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568
3	แจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568	ภายในเดือนเมษายน 2568
4	ชำระภาษี	ภายในเดือนเมษายน 2568	ภายในเดือนมิถุนายน 2568
5	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ 1 ภายในเดือนเมษายน 2568 งวดที่ 2 ภายในเดือนพฤษภาคม 2568 งวดที่ 3 ภายในเดือนมิถุนายน 2568	งวดที่ 1 ภายในเดือนมิถุนายน 2568 งวดที่ 2 ภายในเดือนกรกฎาคม 2568 งวดที่ 3 ภายในเดือนสิงหาคม 2568
6	แจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม 2568	ภายในเดือนกรกฎาคม 2568
7	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน 2568	ภายในเดือนสิงหาคม 2568

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลตำบลท่าเยียม โทร. 044-756470, 098-1021598

/จึงประกาศ...

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567



(นายสุนทร หาญสูงเนิน)
นายกเทศบาลตำบลท่าเหี่ยม



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568

เวลาตามกฎหมาย

เวลาที่ขยายปี 2568



ประกาศแจ้ง
รายการที่ดิน

พ.ย.
2567



ประกาศราคา
ประเมินทุนทรัพย์

ม.ค.
2568



แจ้ง
ประเมินภาษี

ก.พ.
2568



ชำระภาษี

เม.ย.
2568



ผ่อนชำระภาษี

เม.ย. - มิ.ย.
2568



แจ้งเตือน
ภาษีค้างชำระ

พ.ค.
2568



แจ้งซื้อผู้ค้าง
ชำระภาษีให้ ทด.

มิ.ย.
2568



รายงานข้อมูล
จัดเก็บภาษี

ม.ค.
2569

ขยายเวลา



ม.ค.
2568



มี.ค.
2568



เม.ย.
2568



มิ.ย.
2568



มิ.ย. - ส.ค.
2568



ก.ค.
2568



ส.ค.
2568

ม.ค.
2569

ขยายเวลา



60 วัน



60 วัน + 2 เดือน



1 เดือน



1 เดือน

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน
เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง



Change
For Good
เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า